



Provincia di Fermo

Settore Viabilità - Infrastrutture - Urbanistica - Patrimonio - Edilizia scolastica

PROGETTO ESECUTIVO

# INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'EDIFICIO SEDE DEL CONSERVATORIO MUSICALE "G. B. PERGOLESÌ" DI FERMO

via dell'Università, 16 - Fermo

CUP C69E19002040003

**IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO 93.000,00 €**

GRUPPO DI PROGETTAZIONE:

Dott. Geom. Sandro Vallasciani

Arch. Maria Rita Spaziani

Ing. Alessandra Agostini

Ing. Elisa Cudini

Ing. Lucia Evandri

Ing. Eleonora Luchetti

IL RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO

**IL DIRIGENTE**  
**Ing. Ivano Pignoloni**

## ELABORATI TECNICO ECONOMICI

ELABORATO:

**Computo Metrico Estimativo**

—

SCALA:

NOME FILE:

DATA:

ottobre 2019

REV.

DESCRIZIONE

DATA

REDATTO

VERIFICATO

APPROVATO

# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO  
DELL'EDIFICIO SEDE DEL CONSERVATORIO MUSICALE "G. B.  
PERGOLESI" DI FERMO  
via dell'Università, 3 - Fermo

**COMMITTENTE:** PROVINCIA DI FERMO

Fermo, 03/10/2019

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>							
1 02.05.001* .002	Allestimento di ponteggi in castelli prefabbricati. Allestimento di ponteggi in castelli prefabbricati, compreso il montaggio, il nolo fino a 6 mesi e lo smontaggio a lavori ultimati, trasporto di andata e ritorno, formazione di piani di lavoro in tavoloni e/o lamiera zincata, relativa al ponte e sottoponte in quota, parapetti, scarpe protettive in tavole, scale di servizio con relativi parapetti, piani di riposo e botole di sicurezza, gli spinotti le basette etc. Il tutto realizzato nel rispetto delle vigenti norme in materia di infortunistica sul lavoro. Per altezze fino a 20,00 m dal piano di campagna PROSPETTO SUD		16,00		16,000	256,00		
	SOMMANO m²					256,00	23,24	5'949,44
2 04.04.002* .002	ASPORTAZIONE IN PROFONDITÀ DEL CALCESTRUZZO AMMALORATO. Asportazione in profondità del calcestruzzo ammalorato da eseguirsi nelle zone fortemente degradate, allo scopo di ottenere superfici pulite in maniera da renderle prive di elementi estranei ed eliminare zone poco resistenti fino al raggiungimento dello strato del cls con caratteristiche di buona solidità ed omogeneità e comunque non carbonato, ed ogni altro elemento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti e/o getti. Sono compresi: l'accantonamento dei materiali di risulta nell'ambito del cantiere. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Eseguito a mano. CORNICIONE PROSP. NORD CORNICIONE PROSP. SUD BALAUSTRRA TERRAZZO		56,00 16,00 140,00	0,650 0,650 0,200		36,40 10,40 28,00		
	SOMMANO m²					74,80	67,27	5'031,80
3 04.04.003	TRATTAMENTO A MANO DEI FERRI DEL CEMENTO ARMATO CON PRODOTTI PASSIVANTI. Trattamento dei ferri d'armatura con prodotto passivante liquido con dispersione di polimeri di resine sintetiche legate a cemento, applicato a pennello in due strati, con intervallo di almeno 2 ore tra la prima e la seconda mano. Il trattamento dovrà avvenire dopo la idroscarifica e/o sabbatura onde evitare una nuova ossidazione del ferro. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per unità di superficie di struttura di cui si trattano le armature considerate. CORNICIONE PROSP. NORD CORNICIONE PROSP. SUD BALAUSTRRA TERRAZZO		56,00 16,00 140,00	0,650 0,650 0,200		36,40 10,40 28,00		
	SOMMANO m²					74,80	24,73	1'849,80
4 04.04.012*	RICOSTRUZIONE DI SPESSORI CONSISTENTI. Ricostruzione di strutture in cls mediante applicazione di betoncino tixotropico a base di legante espansivo al fine di evitare distacchi dovuti al							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							12'831,04

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							12'831,04
5 04.04.011*	ritiro. Previo trattamento delle superfici di cls esistente con primer epossidico. Caratteristiche tecniche minime di riferimento: (da certificare) - resistenza a flessione a 1 gg 55 Kg/cm²; - a 28 gg oltre 80 Kg/cm²; - resistenza a compressione a 1 gg 320 Kg/cm²; a 28 gg oltre 500 Kg/cm²; - modulo elastico E a compressione a 28 gg circa 300.000 Kg/cm². E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: l'armatura metallica; le casseformi; l'eventuale aggrappante. CORNICIONE PROSP. NORD CORNICIONE PROSP. SUD		56,00 16,00	0,650 0,650	0,150 0,150	5,46 1,56		
	SOMMANO m³					7,02	1'160,36	8'145,73
	RIPROFILATURA APPLICATA A MANO. Riprofilatura da eseguirsi con malta cementizia a ritiro controllato bicomponente direttamente a cazzuola o con frattazzo metallico, esercitando una buona pressione a compattazione del sottofondo. Caratteristiche tecniche minime di riferimento della malta: (da certificare) - resistenza a compressione a 24 ore superiore o uguale a 200 Kg/cm²; a 7 gg superiore o uguale a 500 Kg/cm²; a 28 gg superiore o uguale a 600 Kg/cm²; - resistenza a flessione a 28 gg superiore a 100 Kg/cm²; - adesione per trazione diretta al cls a 28 gg superiore a 30 Kg/cm²; - modulo elastico (a compressione) a 28gg 200.000-220.000 Kg/cm². Per uno spessore medio di mm 30. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. BALAUSTRATERRAZZO		140,00	0,200		28,00		
	SOMMANO m²					28,00	154,47	4'325,16
6 24.03.005* .003	Ripresa di muratura piena dello spessore ad una testa. Riprese di muratura piena, con materiale simile a quello esistente, realizzata con la stessa tecnica di lavorazione, legata con malta di calce idraulica con basso contenuto di argilla; è compreso inoltre l'onere per la spazzolatura a fine lavoro e le ammorsature realizzate con il sistema cucì e scuci con la muratura esistente. La formazione di piattabande, ghiera di archi, spallette, lesene etc. saranno compensati a parte. Le misurazioni verranno effettuate secondo figure geometriche rette di inviluppo di massimo ingombro con detrazione di tutti i vuoti, comunque con un minimo di 0,30 m² per ogni singola ripresa Con mattoni fatti a mano FASCIAMARCAPIANO PROSP. NORD * (par.ug.=0,50*2) FASCIAMARCAPIANO PROSP. SUD * (par.ug.=0,50*2) CORNICIONE PROSP. NORD CORNICIONE PROSP. SUD	1,00 1,00 0,50 0,50	52,00 16,00 56,00 16,00		0,450 0,450 0,500 0,500	23,40 7,20 14,00 4,00		
	SOMMANO m²					48,60	142,81	6'940,57
7 24.01.024* .001	Scarnitura delle connessure. Scarnitura delle connessure di paramenti eseguita con mezzi manuali non distruttivi, eseguita sino ad una profondità atta a garantire l'esecuzione della successiva stuccatura;							
	A R I P O R T A R E							32'242,50

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							32'242,50
	compreso il trasporto del materiale di risulta sino alla pubblica discarica Su paramento in mattoni con stuccatura a calce	0,30	54,00		22,000	356,40		
	<b>SOMMANO m²</b>					356,40	23,57	8'400,35
8 24.01.025* .001	Stuccatura delle connessure. Stuccatura delle connessure di paramenti eseguite con malta di calce a basso contenuto di argilla secondo le indicazioni fornite dalla Direzione Lavori tenuto conto delle caratteristiche costruttive delle malte esistenti originali; compresa la spazzolatura a fine lavorazione con spazzole di saggina. Su paramento in mattoni Vedi voce n° 7 [m² 356.40]					356,40		
	<b>SOMMANO m²</b>					356,40	34,35	12'242,34
9 07.01.042.00 2	Vernice protettiva. Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con vernice protettiva data in opera in due mani successive. E' compreso quanto occorre per dare l'opera finita. Con vernici all'alluminio bituminoso. <b>TERRAZZO</b>					683,00		
	<b>SOMMANO m²</b>					683,00	5,06	3'455,98
10 28.02.004.00 5	Piattaforma aerea a cella; compreso consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione ed assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore Portata 300 kg su braccio telescopico fino ad altezza 28-32 m; compreso operatore <b>NOLEGGIO 25GG *(par.ug.=25*8)</b>	200,00				200,00		
	<b>SOMMANO h</b>					200,00	78,84	15'768,00
11 NP_01	Operaio Comune (rilevamento prezzi <a href="http://lppmarche.fastnet.it/crc/download/semestraleman117.pdf">http://lppmarche.fastnet.it/crc/download/semestraleman117.pdf</a> ) <b>TRASPORTO MANUALE ELEMENTI COSTRUTTIVI DAL PUNTO DI SCARICO AL CANTIERE COMPRENSIVO DELLE ATTREZZATURE PER LO SPOSTAMENTO</b>					115,00		
	<b>SOMMANO h</b>					115,00	29,21	3'359,15
12 NP_02	Operaio specializzato (rilevamento prezzi <a href="http://lppmarche.fastnet.it/crc/download/semestraleman117.pdf">http://lppmarche.fastnet.it/crc/download/semestraleman117.pdf</a> ) <b>VERIFICA DEL PARAMENTO MURARIO</b> <b>PROSP. NORD *(par.ug.=3*8)</b> <b>VERIFICA DELLA BALAUSTRATA *(par.ug.=2*8)</b>	24,00 16,00				24,00 16,00		
	<b>SOMMANO h</b>					40,00	34,69	1'387,60
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>							76'855,92
	<b>A R I P O R T A R E</b>							76'855,92

[illegible]